

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 112/23
privind achiziția prin Contract de Mică Valoare

**LUCRĂRI DE REPARAȚIE CURENTĂ ÎN CADRUL DEPARTAMENTULUI
DE PRIMIRI URGENTE**

„29” iunie 2023

Cod CPV: 45400000-1 (lucrări de finisare a construcțiilor)

Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Contract de Mica Valoare din data 29.06.2023, între **Instituația Medico-Sanitară Publică Spitalul Clinic Municipal de Copii "Valentin Ignatenco"**, cu sediul în mun. Chișinău, (denumirea autorității contractante Str. Grenoble 149, tel. 022 72 57 66, adresa de email: vignatenco@ms.md, IDNO 1003600152640 reprezentat prin **director Alexandru HOLOSTENCO**, în calitate de (numele, prenumele și funcția conducătorului) în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "GRINALEX GRUP"**, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Liviu Deleanu localitate telefon: 0 69652218, fax: -, IDNO 1011600003509, autorizat pentru genurile de activitate prevăzute în Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice, reprezentat prin **director Alexei GRISAN** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație curentă în cadrul Departamentului de Primiri Urgente (DMU) CPV: 45400000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90** zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **36 de luni calendaristice**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract **inclusiv TVA constituie: 186 867 (o sută optzeci și șale de mii opt sute șizeci și șapte) 14 lei MD.** (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de - % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicitate în contract.

- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.3 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.4 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 3.5 8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 3.6 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 3.7 8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 3.8 8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 4.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrărilor este de **36 de luni calendaristice**.
- 4.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 4.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 5.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 5.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 5.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 5.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 5.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

- 5.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 5.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrui;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care

urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2023**. /recepția finală a lucrărilor.

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: str. Liviu Deleanu 10/4 ap.12

Telefon: 069 469 469

Cod fiscal: 1011600003509

Banca: BC" Moldova- Agroindbank" SA

Cod: AGRNMD2X413

IBAN: MD93AG0000000225513874381

BENEFICIARUL

Adresa poștală: str. Grenoble 149

Telefon: 069911793

Cod fiscal: 1003600152640

Banca: Ministerul Finanțelor-TS

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD98TRPCBW518430A00380AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR:



GRINA ALEXGRISAN
GRUP

BENEFICIAR:



A. HOLOSTENCO

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 112/23
din „29” iunie 2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație curentă în cadrul DMU	45400000-1	Conform necesităților stringente	Conform Devizului de cheltuieli aprobat	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENORUL



A. GRIȘAN

BENEFICIAR



A. HOLOSTENCO

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 112/23
din "29" iunie 2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul fără TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație curentă în cadrul DMU	45400000-1	M ²	68,12	155 722,62	186 867,14	90 de zile de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor
TOTAL					155 722,62	186 867,14	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR:




BENEFICIAR:



A. HOLOSTENCO

Lucrari de reparatie SCMC

V.Ignatenco

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL

Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 186 867,14 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reconstructie receptia si sala				
1	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti	m2	42,00	91,77 91,77	3 854,24 3 854,24
2	CK29F apl. K=0,6	Demontare tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	95,00	112,16 112,16	10 655,24 10 655,24
3	TsI51B10	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t	1,50	151,89 0,00	227,84 0,00
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor pentru tencuiala	m2	78,60	7,85 2,55	616,94 200,36
5	CF50B apl. K=2	Tencuieli interioare de 10 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	78,60	267,92 207,33	21 058,42 16 295,89
6	CF57A apl. K=2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 2,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	78,60	113,21 93,47	8 898,42 7 346,51
7	CF17C	Diverse lucrari - strat din tapet din fibra de sticla aplicat pe suprafata peretilor tencuiti	m2	78,60	31,97 16,99	2 513,16 1 335,73
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Satroc" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	78,60	68,41 46,73	5 377,03 3 673,25

V.Ignatenco

(denumirea obiectivului)

Borderou de resurse
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 186 867,14 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	38,40	84,97	3 262,85
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	106,11	84,97	9 016,17
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	191,784	84,97	16 295,89
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	69,561	84,97	5 910,60
5.	7422010060100	Timplar	h-om	311,60	84,97	26 476,65
6.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	69,06	84,97	5 868,03
Total manopera						66 830,18

Materiale:

1.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	23,58	29,00	683,82
2.	2430116103800	Vopsea Caparol Amphibolin	kg	47,16	333,00	15 704,28
3.	2462106110132	Adeziv SOUDAL	kg	11,79	50,00	589,50
4.	2614122601913	Tapet din fibra de sticla	m2	86,46	6,80	587,93
5.	2653102100831	Amestec uscat MP75	kg	1 122,408	3,90	4 377,39
6.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos	kg	165,8303	9,33	1 547,20
7.	2653199999833	Chit pe baza de ipsos de finisare	kg	82,9151	20,52	1 701,42
8.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	58,95	19,00	1 120,05
9.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	99,75	175,00	17 456,25
10.	2874136313300	Diblu din metal	buc	380,00	0,50	190,00
11.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,86	19,00	149,34
Total materiale de construcții						44 107,17

Utilaje de construcții:

1.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	14,0796	30,00	422,39
2.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,5152	5,00	12,58
3.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,1424	1 600,00	227,84
Total utilaje de construcții						662,80


Total deviz:

186 867,14

Intocmit

Verificat


(funcția, semnătura)


(funcția, semnătura)



Investitor
Obiect

Lucrari de reparatie SCMC V.Ignatenco

Catalog de prețuri unitare

Lucrari de reparatie
(formular desfășurat)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reconstrucție receptia și sala				
1	RpCJ35 B	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti	m2			91,77
						91,77
	712205001 3400	Zidar	h-om	0,5400	84,97	45,88
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,5400	84,97	45,88
2	CK29F apl. K=0,6	Demontare tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			112,16
						112,16
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	84,97	7,65
	742201006 0100	Timplar	h-om	2,0500	84,97	104,51
3	Tsl51B1 0	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km	t			151,89
						0,00
	341054000 0007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0949	1 600,00	151,89
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor pentru tencuiala	m2			7,85
						2,55
	714102001 3300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	84,97	2,55
	241658610 5303	Amorsa-grund	kg	0,1500	29,00	4,35
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	19,00	0,95
5	CF50B apl. K=2	Tencuieli interioare de 10 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti și pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			267,92
						207,33

1	2	3	4	5	6	7
	K=1,5	emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe glet existent, executate manual				70,10
	714102001 3300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	84,97	70,10
	243011610 3800	Vopsea Caparol Amphibolin	kg	0,4000	333,00	199,80
	268112600 1472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	19,00	14,25
11	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila ROCKFON SOFIT 600*600*12mm	m2			373,13 186,93
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	84,97	12,75
	742201006 0100	Timplar	h-om	2,0500	84,97	174,19
	287413631 3300	Diblu din metal	buc	4,0000	0,50	2,00
	273210364 6151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	175,00	183,75
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	30,00	0,45

Intocmit



 (funcția, semnătura)

Verificat



 (funcția, semnătura)

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "GRINALEX GRUP"
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1011600003509

Data înregistrării

03.02.2011

Data eliberării

03.02.2011

Lozovanu Constantin, registrator

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

semnătura

MD 0102684



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 115146 din 21.07.2023



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "GRINALEX GRUP".**

Denumirea prescurtată: **"GRINALEX GRUP" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1011600003509**

Data înregistrării de stat: **03.02.2011**

Sediu: **MD-2003, strada Liviu Deleanu 10/4, sc.1, ap. 12, or. Durlăști, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Genurile de activitate:

1. **Restaurante;**
2. **Baruri;**
3. **Cantine;**
4. **Activitatea de desfacere a alimentelor gata;**
5. **Comerțul cu amănuntul al băuturilor alcoolice și altor băuturi;**
6. **Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun;**
7. **Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și produse din tutun;**
8. **Hoteluri;**
9. **Alte activități recreative, neincluse în alte categorii;**
10. **Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
11. **Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;**
12. **Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
13. **Comerțul cu ridicata al mașinilor-unelte;**
14. **Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;**
15. **Alte tipuri de comerț cu ridicata;**
16. **Transporturi rutiere de mărfuri;**
17. **Întreținerea și repararea autovehiculelor;**
18. **Lucrări de demolare a construcțiilor;**
19. **Lucrări de pregătire a terenului de construcții;**
20. **Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții;**
21. **Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;**
22. **Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare;**

Capitalul social: **5400 Lei**

Administrator(i): **GRIȘAN ALEXEI.**

Asociați:

1. **GRIȘAN ALEXEI, partea socială 5400 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **GRIȘAN ALEXEI.**



Acest document poate conține date cu caracter personal
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 115146 din 21.07.2023
Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014. Verificarea semnăturii
poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 28 august 2023

Privind lucrarea Lucrari de reparatie curenta in cadrul departamentului de Primiri Urgente (in baza devizului local prezentat) executată în cadrul contractului de antrepriza Nr. 112/23 privind achizitia prin Contract de Mica Valoare încheiat între Institutia Medico- Sanitara Publica Spitalul Clinic Municipal de Copii "Valentin Ignatenco" si SRL "Grinalex Grup " in data de 28 / august / 2023

1. Lucrările au fost executate conform Deviz Local.
2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Spre recepție lucrarile efectuate.
4. Comisia de receptie la terminarea lucrarile motiveaza propunerea facuta prin: Calitatea lucrarilor executate in grafic si conform normelor in constructii.
5. Presentul proces-verbal continand 1 file numerotate, a fost incheiat astazi, 28 august 2023 in 2 exemplare.

<u>Funcția</u>	<u>Nume, prenume</u>	<u>Semnătura</u>
Director diriginta de șantier	Grișan Alexei	
in cadrul șantierului	Colban Mihail	
șef serviciu electrotehnic	Bano Florin	
Tomis Dumitru specialist apărare civile	Tatam Ion	

ANTREPRENOR:

SRL GRINALEX - GRUP

Adresa postala: str. Or.Durlesti 10/4 ap.12
 Telefon: 0694 69 469
 Cod fiscal: 1011600003509
 Banca: BC"Moldova-Agroindbank" SA
 Cod: AGRNMD2X413
 IBAN:MD93AG000000022513874381

Director
Grișan A.



BENEFICIAR:

Institutia Medico- Sanitara Publica
Spitalul Clinic Municipal de Copii
"Valentin Ignatenco"

Adresa postala: str. Grenoble 149
 Telefon: 069911793
 Cod fiscal: 1003600152640
 Banca:Ministerul Finantelor-TS
 Cod:TREZMD2X
 IBAN :MD98TRPCBW518430A00380AA

Director
Holostenco A.



PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 28 august 2023

1. Obiectivul Lucrari de reparatie curenta in cadrul departamentului de Primiri Urgente (in baza devizului local prezentat) este executat în cadrul contractului de antrepriza Nr. 112/23 privind achizitia prin Contract de Mica Valoare încheiat între Institutia Medico- Sanitara Publica Spitalul Clinic Municipal de Copii "Valentin Ignatenco" si SRL "Grinalex Grup "
2. Lucrările au fost executate conform contractului si Devizului Local.
3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse a construcției, a constatat următoarele:
 - a.) lucrările au fost executate și recepționate conform devizului local si Procesului Verbal la terminarea lucrarilor din „ 28 „ august „ 2023
 - b.) lucrările au fost complet terminate la data de: 28 / august /2023
 - c.) urmărirea comportării în timp a obiectului sînt în posesia beneficiarului;
 - d.) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de terminarea ei pînă în prezent;
 - e.) valoarea obiectivului este de 186 867,14 lei inclusiv TVA.
4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: spre recepție
5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: actele prezentate si calitatea lucrarilor executate.
6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: de receptionat
7. Comisia de recepție finală decide: se receptioneaza
8. Prezentul proces –verbal, conținînd 1 file, a fost încheiat astăzi „ 28 „ august „ 2023, în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție finală:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția	Semnatura
	<i>Yurison Alexei</i>	<i>Director</i>	<i>[Signature]</i>
	<i>Golban Mihail</i>	<i>diriginte de șantier</i>	<i>[Signature]</i>
	<i>Boro Stancu</i>	<i>u. coordonator șantier</i>	<i>[Signature]</i>
	<i>Tomis Dnitri</i>	<i>șef serviciu electrot</i>	<i>[Signature]</i>
	<i>Tatara Ior</i>	<i>specialist apărare civilă</i>	<i>[Signature]</i>



ANTREPRENOR:
SRL GRINALEX - GRUP

Adresa postala: str. Or.Durlesti 10/4 ap.12
 Telefon: 0694 69 469
 Cod fiscal: 101160003509
 Banca: BC "Moldova-Agroindbank"
 Cod: AGRNMD2X413
 IBAN: MD93AG00000022513874381



Director
Grișan A. *[Signature]*

BENEFICIAR:
Institutia Medico- Sanitara Publica Spitalul Clinic Municipal de Copii "Valentin Ignatenco"

Adresa postala: str. Grenoble 149
 Telefon: 069911793
 Cod fiscal: 1003600152640
 Banca: Ministerul Finantelor-TS
 Cod: TREZMD2X
 IBAN : MD98TRPCBW518430A00380AA



Director
Holostenco A. *[Signature]*